

CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH GIA LAI

Số: 195 /GLA-CNTK

V/v công khai thông tin cấp giấy
phép xây dựng nhà ở tư nhân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 16 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, phường - tỉnh Gia Lai.

Trong thời gian qua, công tác quản lý thuế đối với hoạt động xây dựng cơ bản nhà ở tư nhân trên địa bàn tỉnh Gia Lai về cơ bản đã được cơ quan thuế phối hợp với chính quyền địa phương trên địa bàn triển khai thực hiện và đạt được một số kết quả nhất định. Tuy nhiên, số thu NSNN từ hoạt động này vẫn chưa tương xứng, chưa phản ánh đúng thực tế cả về đối tượng, doanh thu và mức thuế phát sinh trên từng địa bàn.

Theo quy định tại khoản 1 Điều 55 Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng:

“Điều 55. Công khai giấy phép xây dựng

1. Cơ quan cấp giấy phép xây dựng có trách nhiệm công bố công khai nội dung giấy phép xây dựng đã được cấp trên trang thông tin điện tử của mình.

2. Chủ đầu tư có trách nhiệm công khai nội dung giấy phép xây dựng đã được cấp tại địa điểm thi công xây dựng trong suốt quá trình thi công xây dựng để tổ chức, cá nhân theo dõi và giám sát theo quy định của pháp luật có liên quan.”

Vì vậy, để công tác quản lý thuế đối với hoạt động xây dựng cơ bản nhà ở tư nhân trên địa bàn tỉnh Gia Lai được chặt chẽ, hiệu quả, thống nhất, Thuế tỉnh Gia Lai đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường thực hiện việc công khai nội dung giấy phép xây dựng đã được cấp trên trang thông tin điện tử của địa phương theo quy định trên để phối hợp với cơ quan thuế tăng cường công tác quản lý, chống thất thu thuế, khai thác hiệu quả nguồn thu từ lĩnh vực này, đảm bảo nguồn thu NSNN cho địa phương.

Thuế tỉnh Gia Lai đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường - tỉnh Gia Lai quan tâm triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính (phối hợp);
- Sở Xây dựng (p/h chỉ đạo);
- Lãnh đạo Thuế tỉnh;
- Phòng: NVDTPC, DLRR;
- Các Thuế cơ sở trực thuộc;
- Lưu: VT, CNTK.

KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH



Trần Quang Thành

